

مطلب التحفيز العقاري

إلى السيد المحافظ على الأملاك العقارية والرهون

بمحافظة:

بيانات طالب التحفيز

الاسم الكامل:

الجنسية: تاريخ الازدياد:/...../.....

الحالة العائلية:

اسم الزوج/الزوجة:

المهنة:

العنوان الكامل:

رقم البطاقة الوطنية:

الهاتف / البريد الإلكتروني:

صفة الطالب

أقدم بهذا المطلب بصفتي: [مالك / متصرف بحسن نية / حائز / وارث / موصى له / ...]

بيانات العقار المراد تحفيظه

التسمية المقترحة للعقار:

المساحة التقريبية:

الموقع — الجماعة:

الدائرة: الإقليم/العمالة:

الحدود:

شمالاً:

جنوباً:

شرقاً:

غرباً:

نوع العقار: [أرض فلاحية / أرض عارية / دار / فيلا / محل تجاري / ...]

القيمة التقديرية بالدرهم:

سبب التملك ووثائق الإثبات

سبب التملك: [بيع / إرث / هبة / حيازة / ...]

الوثائق المرفقة:

- عقد التملك (أصل + نسخة).
- تصميم طبوغرافي للعقار.
- شهادة الملكية أو ما يقوم مقامها.
- شهادة إدارية من السلطات المحلية.
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- صور شمسية للعقار (عند الإمكان).

التحملات والحقوق العينية

[يذكر هنا إن كان العقار محملاً برهن، حق ارتفاق، حق سكنى، أو غير ذلك. وفي حالة عدم وجود تحملات، يكتب: "العقار خالٍ من كل تحمل أو حق عيني"]

التأكيد القانوني

أؤكد بشرفي صحة جميع المعلومات والبيانات الواردة في هذا المطلب، وأتحمل كامل المسؤولية القانونية في حالة ثبوت أي تصريح كاذب أو مغلوطة.

وأطلب من السيد المحافظ المحترم التفضل بقبول هذا المطلب وفتح مسطرة التحفيظ وفق مقتضيات ظهير 9 رمضان 1331 (12 غشت 1913) المتعلق بالتحفيظ العقاري.

التوقيع:

الاسم الكامل:

التاريخ:/...../20.....

التوقيع: